

Договор № _____
на бурение разведочной скважины

г. Москва _____

ООО «ДОМИАТО» именуемое, в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Мироненко Дмитрия Александровича, действующего на основании устава с одной стороны, и _____ (тел.: _____), именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется принимать на себя обязательства по **бурению разведочной скважины** по адресу: Московская область, _____ р-н, _____ и сдаче скважины в эксплуатацию, включающую в себя: бурение скважины, обсадка скважины трубами, пробная откачка воды. Заказчик обязуется оплатить работы по настоящему договору.

2. Обязанности сторон

Исполнитель обязуется:

- 2.1. Своевременно и качественно выполнить работы на участке Заказчика проектной глубиной до _____ метров.
- 2.2. Произвести крепление ствола скважины обсадными трубами и оборудовать водоприемную часть фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из литологических особенностей строения целевого водоносного горизонта.
- 2.3. Провести пробную откачку из скважины до осветления воды (при этом допускается наличие взвешенных частиц), оценить соответствие скважины рабочим характеристикам погружного насоса, и дать рекомендации для подбора насоса.

Заказчик обязуется:

- 2.4. Предоставить ровную площадку для размещения буровой установки и обеспечить свободный подъезд к месту работ буровой установки и вспомогательного транспорта, а также предоставить информацию о наличии и месторасположении на участке производства работ подземных коммуникаций.
- 2.5. Обеспечить подачу и подключение надежной электрической стабилизированной сети 220 В ± 5% мощностью не менее 2,5 кВт к месту проведения работ.
- 2.6. Обеспечить свое присутствие на объекте в день пробной откачки воды из скважины или присутствие своего ответственного представителя с правом подписи акта приема-передачи выполненных работ и других сдаточных документов.
- 2.7. Обеспечить получение разрешения на бурение скважины. Место бурения определяет Заказчик по

согласованию с Исполнителем, и Заказчик несёт ответственность за сохранность подземных коммуникаций на месте выполнения работ.

- 2.8. Обеспечить сохранность построек и насаждений на территории находящихся вблизи рабочей площадки (укрытие стен сооружений, подвязка ветвей деревьев).

3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Цена одного погонного метра бурения скважины (включая обсадные трубы и другие материалы) для данного договора составляет _____ рублей.
- 3.2. Ориентировочная стоимость работ, исходя из предполагаемой глубины скважины составляет _____ рублей.
- 3.3. Исполнитель приступает к выполнению работ после подписания сторонами настоящего договора.
- 3.4. Окончательная стоимость работ определяется после их завершения и указывается в акте приема-передачи выполненных работ по фактической глубине скважины.
- 3.5. Окончательный расчет за произведенные работы Заказчик обязан произвести после фактического завершения работ и подписания сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

4. Срок действия договора

- 4.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания. Условия настоящего договора могут быть изменены только по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа, который будет являться неотъемлемой частью настоящего договора.
- 4.2. Датой окончания работ является дата пробной откачки воды, о котором Исполнитель уведомляет Заказчика заранее (за 6 часов) и подписания сторонами акта приемки-передачи работ, в котором указывается фактическая глубина скважины и окончательная стоимость выполненных работ.

5. Гарантийные обязательства

- 5.1. Исполнитель гарантирует бесперебойную работу скважины в течение _____ лет.
- 5.2. Для выполнения работ по настоящему договору Исполнитель вправе привлекать субподрядчиков, оставаясь ответственным за их действия перед Заказчиком, без согласия Заказчика. Заказчик и субподрядчик не вправе предъявлять друг другу требования, связанные с нарушением договоров, заключенном каждым с Исполнителем.
- 5.3. В случае невыполнения п. 2.4. - 2.8. договора, стороны письменно согласовывают новый срок окончания договора после устранения препятствий к его выполнению.
- 5.4. В случае невыполнения п. 2.6. и 4.2. договора, Исполнитель производит пробную откачку воды из скважины и высылает Заказчику подписанные со своей стороны приемо-сдаточные документы, а этот день является датой окончания работ. Последующие выезды Исполнителя для повторной откачки воды из скважины и их оплата согласовываются сторонами дополнительно.
- 5.5. В случае неуплаты Заказчиком окончательной суммы после фактического завершения работ (п. 3.5.) Исполнитель оставляет за собой право демонтировать скважину.
- 5.6. В случае отказа от производства работ в момент прибытия буровой техники на участок Заказчика, Исполнитель удерживает в свою пользу 15 000 рублей в качестве неустойки.
- 5.7. В случае отказа от производства работ в процессе их выполнения Заказчик оплачивает Исполнителю фактические затраты, произведенные при выполнении работ Заказчика.

- 5.8. В период гарантийного срока Исполнитель гарантирует устранение неисправностей в течение 15 дней после поступления уведомления от Заказчика. После получения уведомления от Заказчика о наличии неисправностей Исполнитель в течение 3 дней направляет Заказчику своего представителя для определения характера и причин неисправности. В случае, если гарантийный выезд обоснован, Исполнитель осуществляет устранение неисправностей бесплатно (в том числе доставку необходимой техники к месту ремонта). В случае, если неисправность возникла по вине Заказчика в результате неправильной эксплуатации скважины или водоподъемного оборудования, ремонт и доставка необходимой техники к месту ремонта осуществляется Исполнителем за счет Заказчика по договорным ценам.
- 5.9. Исполнитель освобождается от гарантийных обязательств в случае невозможного подъезда буровой техники к скважине (сооружение домов, сараев, посадка деревьев и т.п. над скважиной или на месте подъезда к ней).
- 5.10. В случае невыполнения Исполнителем условий настоящего договора Исполнитель гарантирует возврат аванса Заказчику.
- 5.11. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие химического и биологического (Fe, PH, запах) состава воды требованиям действующего ГОСТа.
- 5.12. В обязанности Исполнителя не входит рекультивация рабочей площадки после окончания работ. Исполнитель не обязан компенсировать Заказчику затраты по благоустройству участка после выполнения буровых работ, а именно: восстановление ограды, газонов, дорожек между газонами и отмостки дома.

6. Форс-мажорные обстоятельства

- 6.1. Обстоятельства форс-мажор, а именно: стихийные бедствия (пожар, наводнение, землетрясение и т.п.) неблагоприятные погодные условия (сильные морозы (более минус 10 градусов Цельсия), повышение более плюс 25 градусов Цельсия, весенние паводки, проливные дожди и т.д.), забастовки и акты гражданских выступлений и др. отодвигают сроки выполнения работ, если они непосредственно повлияли на исполнение в срок настоящего договора. Исполнитель немедленно извещает Заказчика о наступлении и прекращении обстоятельств форс-мажор.

7. Порядок расчетов

- 7.1. Платеж по настоящему договору производится Заказчиком в рублях.
- 7.2. При не обнаружении водоносного горизонта в пределах глубины, указанной в договоре, и при отказе Заказчика от дальнейшего бурения (в том случае, когда ресурс буровой установки это позволяет), произвести оплату из расчёта 1 500 рублей за 1 погонный метр бурения, как за разведочную скважину.
- 7.3. Право собственности на выполненные работы и использованные при этом материалы переходит к Заказчику после 100% оплаты полного объёма работ согласно акту приема-передачи выполненных работ.

8. Особые условия

- 8.1. Исполнитель освобождается от исполнения гарантийных обязательств в случае несоответствия глубины скважины, указанной в техническом паспорте и фактической глубины (если глубина,

- указанная в паспорте меньше фактической).
- 8.2. Гарантийные обязательства не имеют силы в случае изменения гидрогеологических условий на участке Заказчика вследствие истощения природных запасов воды.
 - 8.3. Изменения по конструкции скважины не могут вноситься Заказчиком в ходе бурения в одностороннем порядке, а должны быть согласованы в момент подписания договора.
 - 8.4. В случае обустройства скважины и монтажа водоподающего оборудования Исполнителем, любые действия Заказчика в процессе эксплуатации, связанные с монтажом или де монтажом водоподающего оборудования, в период гарантийного срока, должны быть согласованы с Исполнителем. В противном случае Исполнитель освобождается от исполнения гарантийных обязательств.
 - 8.5. В случае обустройства скважины водоподъемным оборудованием силами Заказчика или другими организациями, Исполнитель, при возникновении рекламационных обращений со стороны Заказчика, вправе отказаться от исполнения гарантийных обязательств по скважине в том случае, если по заключению Исполнителя обустройство скважины выполнено на недопустимо низком уровне с использованием оборудования и рекомендаций отличающегося от рекомендованного Исполнителем.
 - 8.6. Договор может быть изменен и дополнен по соглашению сторон.
 - 8.7. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров. В случае невозможности достижения соглашения – в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. Адреса и реквизиты

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
"ДОМИАТО"
КПП: 773101001
ИНН: 7731354294
Юридический адрес: 121471, Москва, Можайское шоссе, дом. 25, комната 11
Фактический адрес: 143026, Московская область, Одинцовский район, рабочий поселок Новоивановское, Можайское шоссе, вл. 165, строение 1, офис 29
Телефон: +7 (499) 490-29-30
Web: www.domiato.ru
E-Mail: help@domiato.ru
Банк Получателя: АО "АЛЬФА-БАНК"
р.с.: 40702810602820001190
к.с.: 30101810200000000593
БИК: 044525593
ОКПО: 11019853
ОГРН: 1177746278588

Заказчик:

Генеральный директор

Подпись

Мироненко Д.А.