

Договор № _____

на монтаж системы автономной канализации

г. Москва _____

ООО «ДОМИАТО» именуемое, в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Мироненко Дмитрия Александровича, действующего на основании устава с одной стороны, и _____ (тел.: _____), именуемый в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется выполнить поставку, монтаж и пуско-наладочные работы **автономной канализации** по адресу: Московская область, _____ р-н, _____ согласно ориентировочной смете, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение 1), а Заказчик обязуется оплатить работы по настоящему договору.

2. Обязанности сторон

Исполнитель обязуется:

- 2.1. Выполнить объем работ по монтажу и пуско-наладке станции автономной канализации согласно ориентировочной смете (Приложение 1).
- 2.2. Приступить к работе в согласованные сторонами сроки после внесения денежных средств Заказчиком, согласно п. 3.1. настоящего договора.
- 2.3. Выдать Заказчику гарантийный талон и техническую документацию по обслуживанию при окончательном расчете за выполненный объем работ.

Заказчик обязуется:

- 2.4. Обеспечить беспрепятственный проезд техники и специалистов Исполнителя к месту проведения работ.
- 2.5. Подготовить площадку для проведения предусмотренных настоящим договором работ, а именно: очистить от снега, строительного мусора и т.п.
- 2.6. До начала проведения земляных работ предоставить схему подземных коммуникаций по данному участку (в случае проведения земляных работ Исполнителем).
- 2.7. Произвести оплату работы Исполнителя в соответствии с п. 3. настоящего договора.
- 2.8. Обеспечить подачу и подключение надежной электрической стабилизированной сети 220 В ± 5% мощностью не менее 3 кВт к месту проведения работ.
- 2.9. Если Заказчик берет на себя земляные работы, то в случае их невыполнения обязан предупредить Исполнителя не позднее, чем за 1 день до приезда монтажной бригады. Если монтажная бригада выехала к Заказчику и вынуждена была оставить место проведения работ вследствие

невыполнения Заказчиком принятых на себя обязательств по земляным работам, то смета увеличивается на 5 000 рублей.

- 2.10. Обеспечить подачу технической воды к месту проведения монтажных работ.
- 2.11. Оплатить дополнительные работы, признанные сторонами необходимыми.
- 2.12. Принять работы по окончании монтажа с подписанием акта приемки-сдачи работ. Отсутствие Заказчика или его представителя в заранее оговоренный день, оставляет за Исполнителем право осуществить прием-сдачу объекта и подписать акт в одностороннем порядке.
- 2.13. Эксплуатироваться оборудование в строгом соответствии с прилагаемыми к оборудованию инструкциями.

3. Стоимость работ и порядок расчетов

- 3.1. Аванс состоит из 100% предоплаты за оборудование и 50% за строительно-монтажные работы, согласно ориентировочной сметы (Приложение 1). Оставшуюся часть Заказчик оплачивает по факту приема выполненных работ, после подписания акта сдачи-приемки работ в течение 5 банковских дней. Фактическая смета может отличаться от ориентировочной, но не более чем на 10%.
- 3.2. Окончательный расчет, в случае появления дополнительных работ с реально выполненным объемом, производится Заказчиком непосредственно после проведения монтажных, пуско-наладочных работ и подписания акта сдачи-приемки или в течение последующих 5 банковских дней.
- 3.3. Если 100% оплата не произведена в срок, Исполнитель оставляет за собой право демонтировать оборудование.

4. Гарантийные обязательства

- 4.1. Исполнительно гарантирует выполнение работ в полном объеме и в сроки, установленные в положениях настоящего договора, качество выполнения работ.
- 4.2. Заказчик получает гарантию на монтажные работы – 1 год со дня подписания акта сдачи-приемки системы в эксплуатацию.
- 4.3. Настоящие гарантии считаются недействительными в случае нарушения работы оборудования, вследствие несоблюдения Заказчиком инструкции по эксплуатации, несвоевременного проведения профилактических работ, небрежного отношения с оборудованием и/или проведение монтажных и регулировочных работ без специалистов Исполнителя, а также несоответствия электропитания стандартам и нормам, указанным в инструкции по эксплуатации. Допустимое изменение напряжения питания в диапазоне $\pm 5\%$ от номинального значения 220 В. Восстановление работоспособности системы проводится за счет Заказчика.
- 4.4. Исполнитель не несет ответственность и гарантийные обязательства за герметизацию ввода труб в помещение Заказчика.
- 4.5. Гарантия на электрооборудование сохраняется при условии правильного подключения к внутренней электрической сети объекта (согласно техническому паспорту) и через стабилизатор напряжения.
- 4.6. Гарантийный срок службы сооружений указан в паспорте очистной установки, выдаваемом Заказчику после подписания акта приемки работ.
- 4.7. Исполнитель не несет ответственность и гарантийные обязательства за герметизацию ввода труб в помещение Заказчика.

5. Особые условия

- 5.1. При несоответствии исполнительной схемы подземных коммуникаций с фактическим местом их прохождения Исполнитель не несет материальной ответственности за их нарушения.
- 5.2. В случае обнаружения в процессе земляных работ высокого уровня грунтовых вод, строительного мусора, необозначенных захоронений и т.п. Исполнитель вправе корректировать смету по работам или отказаться от выполнения этих работ.
- 5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по договору, если оно явилось следствием форс-мажорных обстоятельств: наводнение, ураганы, ливневые дожди, морозов (более 15 градусов Цельсия), снегопадов т.д. а также при закрытии дорог соответствующими ведомствами, если эти явления непосредственно повлияли на исполнение договора. Срок исполнения обязательств по договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали форс-мажорные обстоятельства.
- 5.4. Исполнитель не несет ответственность за сохранность объектов ландшафтного дизайна и зеленых насаждений, находящихся в согласованном месте проведения работ и подъезда к нему.
- 5.5. Исполнитель не осуществляет вывоз и уборку грунта с места проведения работ.
- 5.6. При выполнении пробивки отверстий для труб в фундаменте или стенах, сохранность облицовочных поверхностей Исполнитель не гарантирует и восстанавливать не должен.
- 5.7. При выполнении (по желанию Заказчика) поглощающего колодца или поля поглощения Исполнитель не несет ответственности за результат поглощения очищенной воды.
- 5.8. При выполнении сброса очищенной сточной воды в дренажную канаву Заказчик обязан следить за ее состоянием и при необходимости углубить ее. В противном случае Исполнитель не несет ответственности за работу сбросного трубопровода.
- 5.9. Договор может быть изменен и дополнен по соглашению сторон.
- 5.10. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров. В случае невозможности достижения соглашения – в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Адреса и реквизиты

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
"ДОМИАТО"

КПП: 773101001

ИНН: 7731354294

Юридический адрес: 121471, Москва, Можайское
шоссе, дом. 25, комната 11

Фактический адрес: 143026, Московская область,
Одинцовский район, рабочий поселок

Новоивановское, Можайское шоссе, вл. 165,
строение 1, офис 29

Телефон: +7 (499) 490-29-30

Web: www.domiato.ru

E-Mail: help@domiato.ru

Банк Получателя: АО "АЛЬФА-БАНК"

р.с.: 40702810602820001190

к.с.: 30101810200000000593

Заказчик:

БИК: 044525593
ОКПО: 11019853
ОГРН: 1177746278588

Генеральный директор

Подпись

Мироненко Д.А.

ОБРАЗЕЦ